idíllic BARCELONA

G1

PLANTA GENERAL

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 11	G1
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	89,49
PL BAIXA	74,68
PL PRIMERA	72,92
COBERTA	10,51
TOTAL HABITATGE	**247,6**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**80,31**
01 - GARATGE	74,44
02 - SAFAREIG	2,36
03 - ESCALA	3,51
S.U. PL. BAIXA	**62,47**
04 - PORXO	1,85
05 - PASSADÍS	5,16
06 - DORMITORI 1	7,7
07 - BANY 1	4,15
08 - CUINA	11,13
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,66
03 - ESCALA	4,82
S.U. PL. PRIMERA	**61,62**
10 - DORMITORI 2	7,52
11 - DORMITORI 3	12,56
12 - DORMITORI 4	11,24
13 - BANY 2	3,82
14 - BANY 3	5,6
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,82
17 - PASSADÍS	4,26
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	**210,92**

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	114,66
COBERTA	58,85

NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

G1

PLANTA APARCAMENT

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

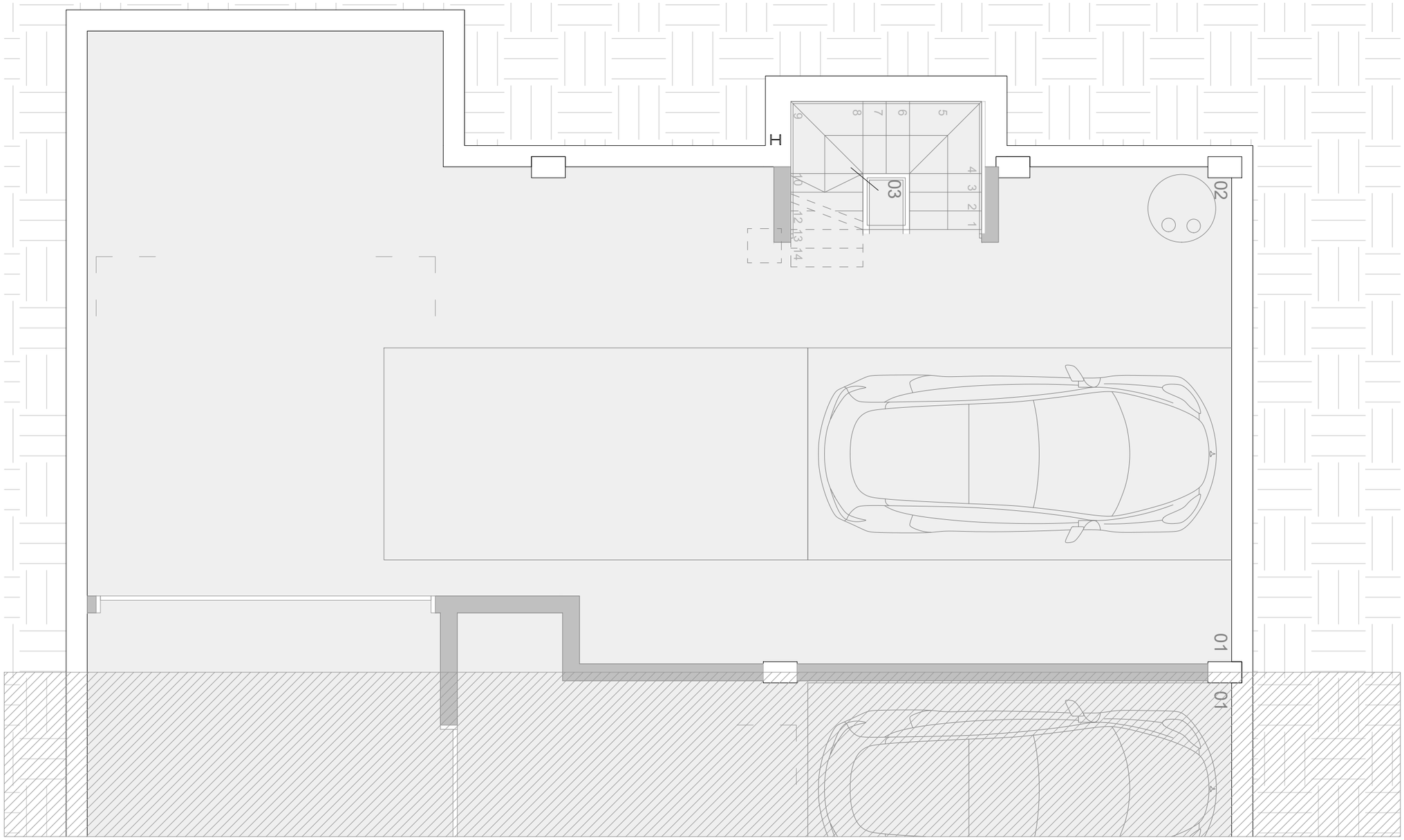
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 11	G1
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	89,49
PL BAIXA	74,68
PL PRIMERA	72,92
COBERTA	10,51
TOTAL HABITATGE	**247,6**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**80,31**
01 - GARATGE	74,44
02 - SAFAREIG	2,36
03 - ESCALA	3,51
S.U. PL. BAIXA	**62,47**
04 - PORXO	1,85
05 - PASSADÍS	5,16
06 - DORMITORI 1	7,7
07 - BANY 1	4,15
08 - CUINA	11,13
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,66
03 - ESCALA	4,82
S.U. PL. PRIMERA	**61,62**
10 - DORMITORI 2	7,52
11 - DORMITORI 3	12,56
12 - DORMITORI 4	11,24
13 - BANY 2	3,82
14 - BANY 3	5,6
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,82
17 - PASSADÍS	4,26
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	**210,92**

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	114,66
COBERTA	58,85



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

G1

PLANTA BAIXA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

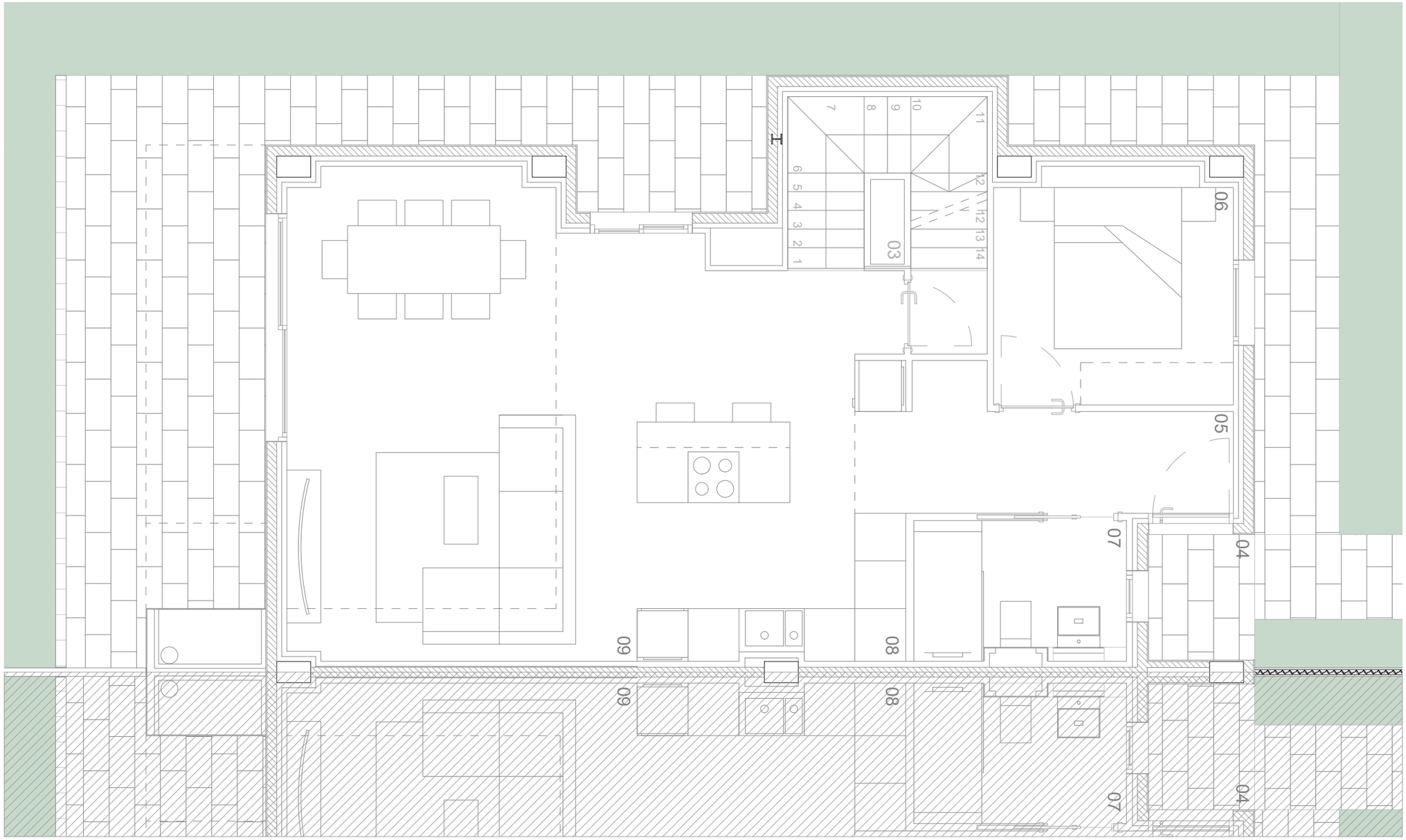
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 11	G1
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	89,49
PL BAIXA	74,68
PL PRIMERA	72,92
COBERTA	10,51
TOTAL HABITATGE	**247,6**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**80,31**
01 - GARATGE	74,44
02 - SAFAREIG	2,36
03 - ESCALA	3,51
S.U. PL. BAIXA	**62,47**
04 - PORXO	1,85
05 - PASSADÍS	5,16
06 - DORMITORI 1	7,7
07 - BANY 1	4,15
08 - CUINA	11,13
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,66
03 - ESCALA	4,82
S.U. PL. PRIMERA	**61,62**
10 - DORMITORI 2	7,52
11 - DORMITORI 3	12,56
12 - DORMITORI 4	11,24
13 - BANY 2	3,82
14 - BANY 3	5,6
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,82
17 - PASSADÍS	4,26
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	**210,92**

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	114,66
COBERTA	58,85



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

G1

PLANTA PRIMERA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

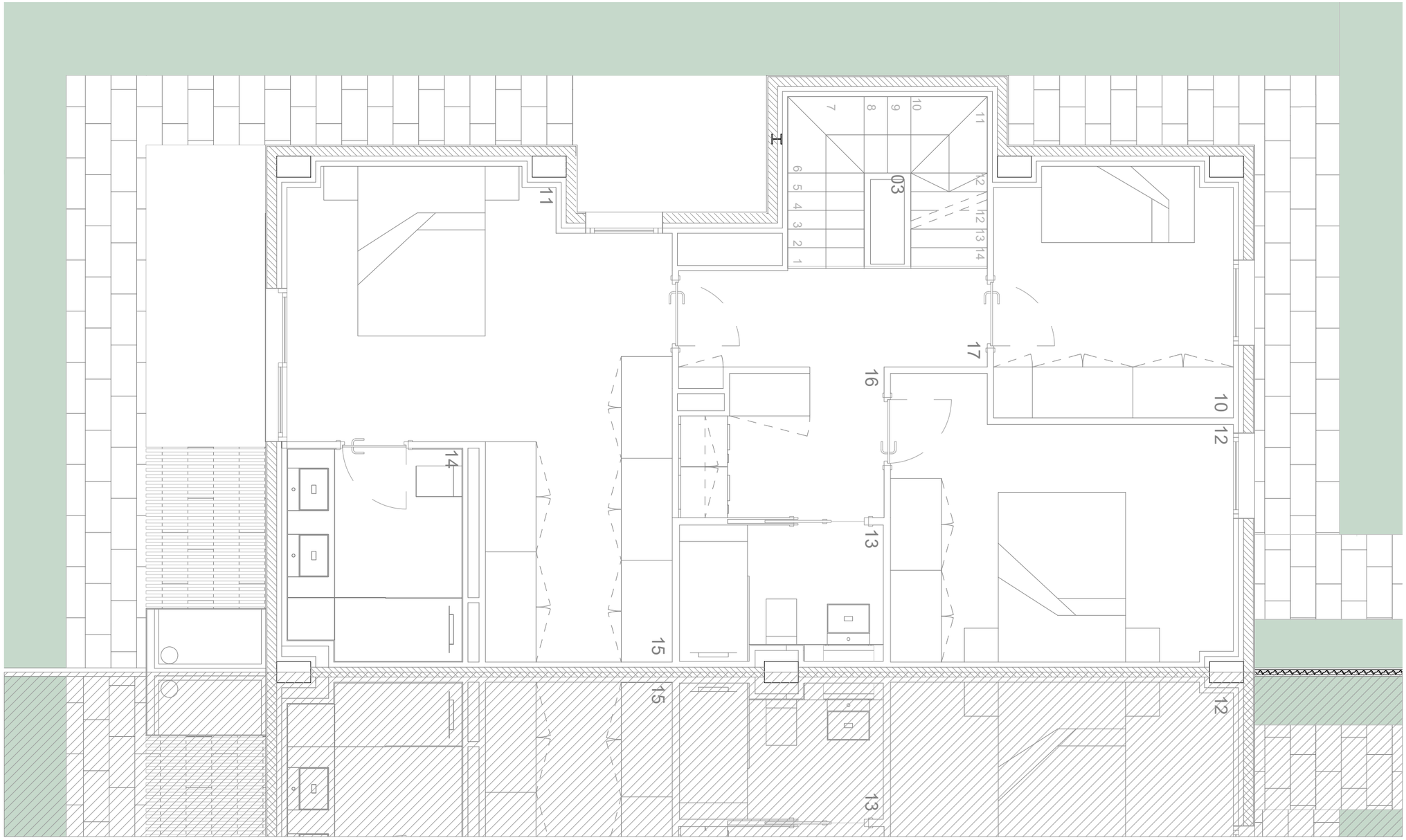
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 11	G1
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	89,49
PL BAIXA	74,68
PL PRIMERA	72,92
COBERTA	10,51
TOTAL HABITATGE	**247,6**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**80,31**
01 - GARATGE	74,44
02 - SAFAREIG	2,36
03 - ESCALA	3,51
S.U. PL. BAIXA	**62,47**
04 - PORXO	1,85
05 - PASSADÍS	5,16
06 - DORMITORI 1	7,7
07 - BANY 1	4,15
08 - CUINA	11,13
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,66
03 - ESCALA	4,82
S.U. PL. PRIMERA	**61,62**
10 - DORMITORI 2	7,52
11 - DORMITORI 3	12,56
12 - DORMITORI 4	11,24
13 - BANY 2	3,82
14 - BANY 3	5,6
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,82
17 - PASSADÍS	4,26
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	**210,92**

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	114,66
COBERTA	58,85



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

G1

PLANTA COBERTA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

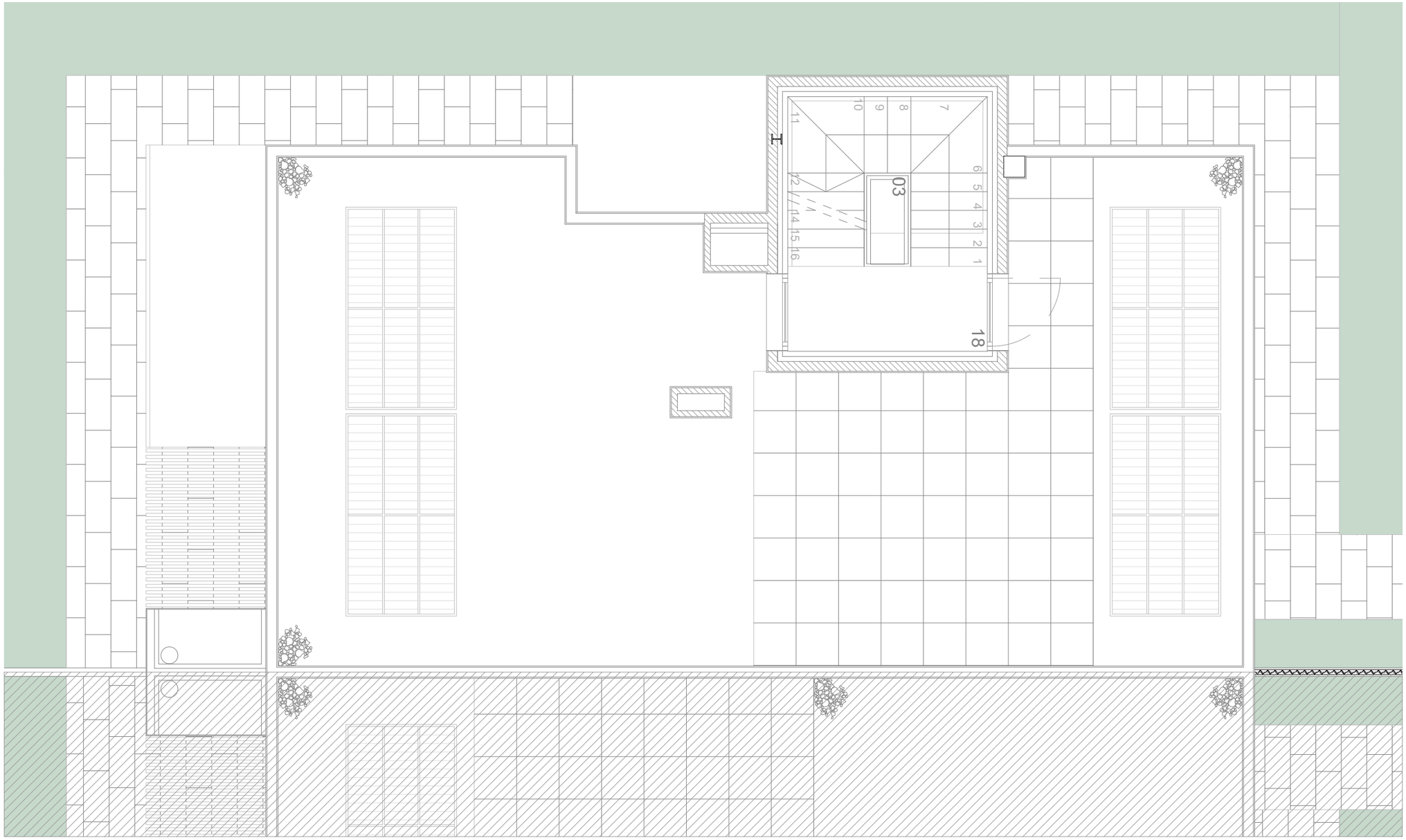
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 11	G1
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	89,49
PL BAIXA	74,68
PL PRIMERA	72,92
COBERTA	10,51
TOTAL HABITATGE	**247,6**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**80,31**
01 - GARATGE	74,44
02 - SAFAREIG	2,36
03 - ESCALA	3,51
S.U. PL. BAIXA	**62,47**
04 - PORXO	1,85
05 - PASSADÍS	5,16
06 - DORMITORI 1	7,7
07 - BANY 1	4,15
08 - CUINA	11,13
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,66
03 - ESCALA	4,82
S.U. PL. PRIMERA	**61,62**
10 - DORMITORI 2	7,52
11 - DORMITORI 3	12,56
12 - DORMITORI 4	11,24
13 - BANY 2	3,82
14 - BANY 3	5,6
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,82
17 - PASSADÍS	4,26
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	**210,92**

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	114,66
COBERTA	58,85



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

G1

PLANTA SOBRECOBERTA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

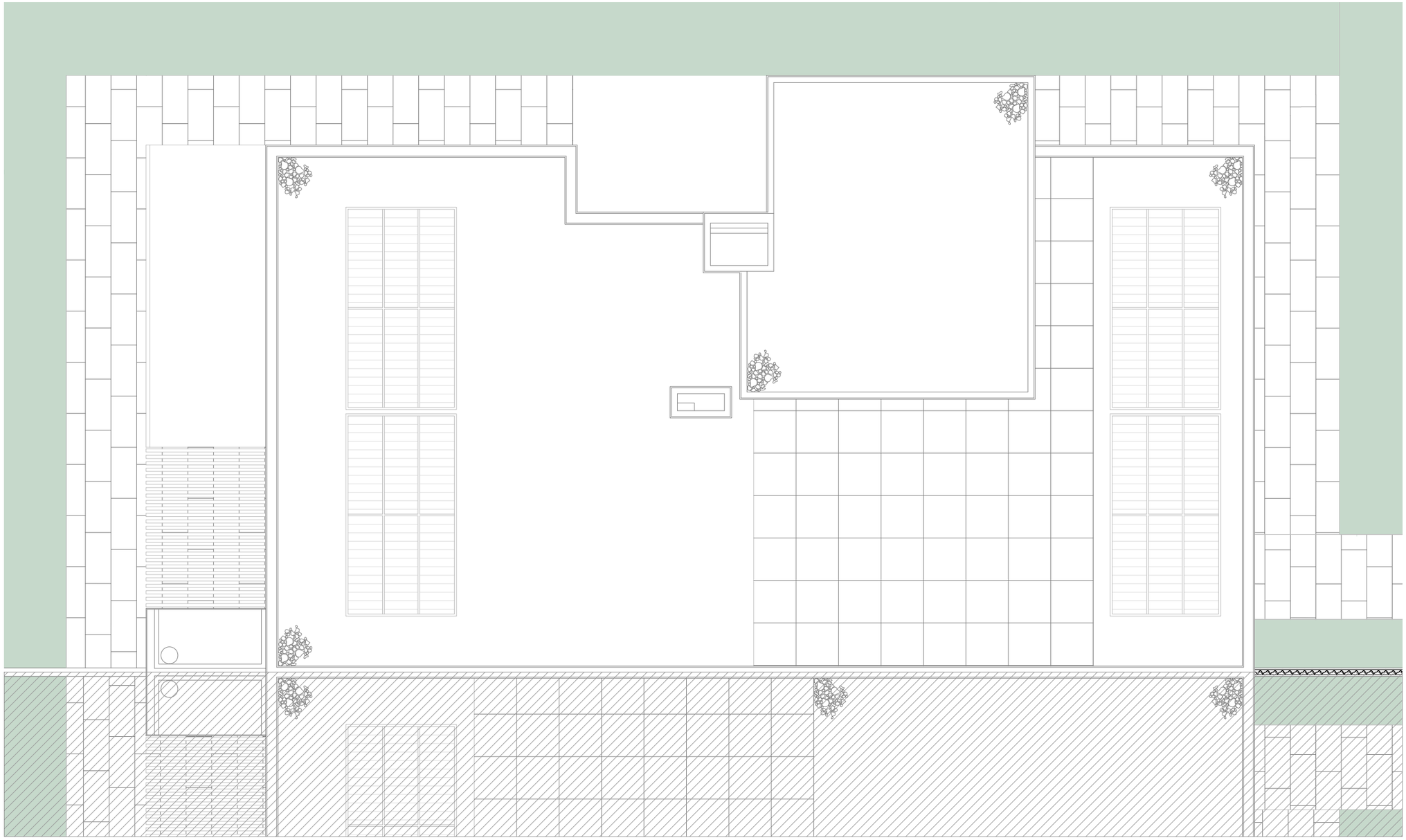
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 11	G1
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	89,49
PL BAIXA	74,68
PL PRIMERA	72,92
COBERTA	10,51
TOTAL HABITATGE	**247,6**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**80,31**
01 - GARATGE	74,44
02 - SAFAREIG	2,36
03 - ESCALA	3,51
S.U. PL. BAIXA	**62,47**
04 - PORXO	1,85
05 - PASSADÍS	5,16
06 - DORMITORI 1	7,7
07 - BANY 1	4,15
08 - CUINA	11,13
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,66
03 - ESCALA	4,82
S.U. PL. PRIMERA	**61,62**
10 - DORMITORI 2	7,52
11 - DORMITORI 3	12,56
12 - DORMITORI 4	11,24
13 - BANY 2	3,82
14 - BANY 3	5,6
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,82
17 - PASSADÍS	4,26
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	**210,92**

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	114,66
COBERTA	58,85



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5