idíllic BARCELONA

G5

PLANTA APARCAMENT

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

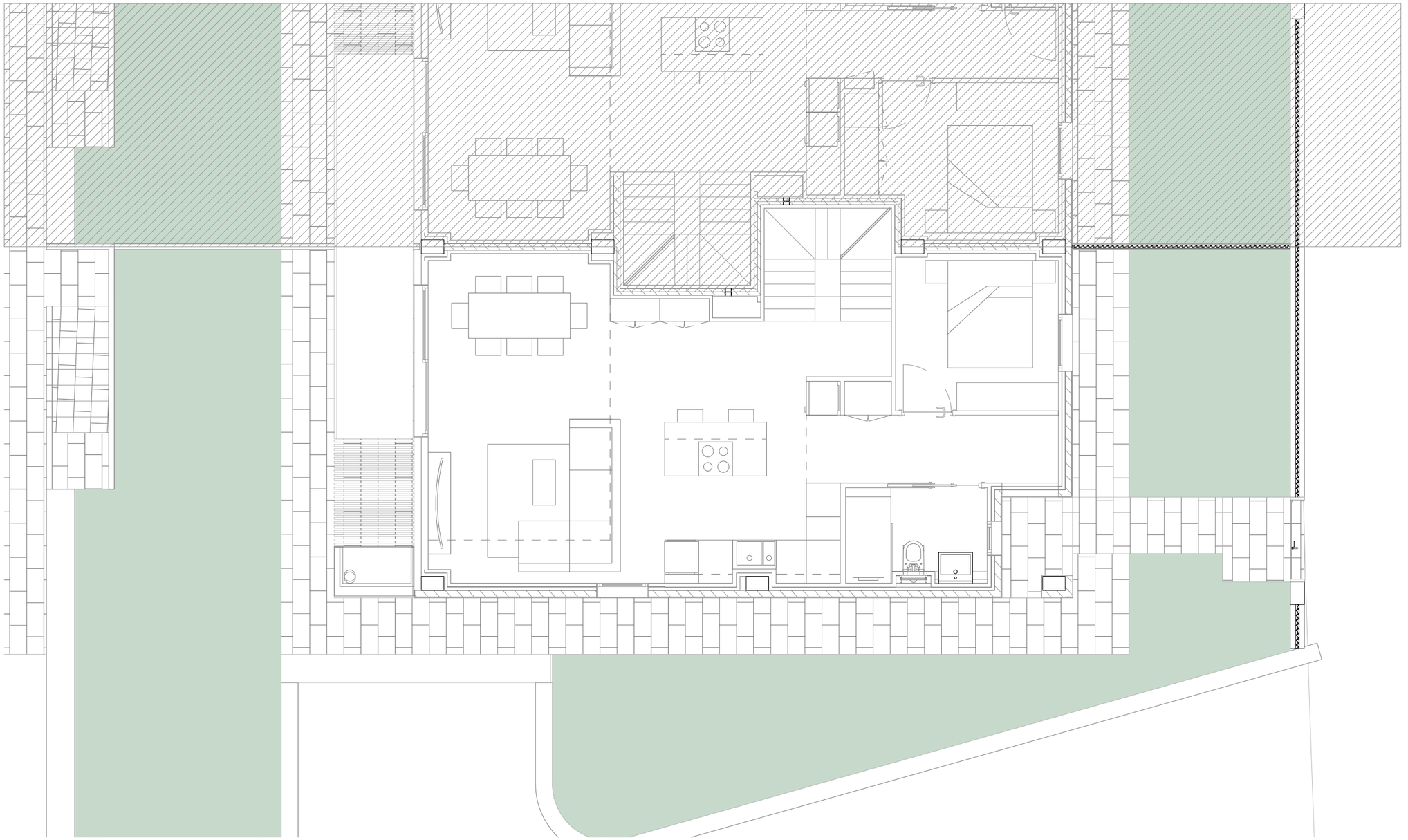
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 3	G5
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	87,16
PL BAIXA	72,35
PL PRIMERA	72,35
COBERTA	9,87
TOTAL HABITATGE	**241,73**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**52,7**
01 - GARATGE	46,75
02 - SAFAREIG	2,41
03 - ESCALA	3,54
S.U. PL. BAIXA	**62,6**
04 - PORXO	2,01
05 - PASSADÍS	5,13
06 - DORMITORI 1	7,94
07 - BANY 1	4,22
08 - CUINA	11,09
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,71
03 - ESCALA	4,5
S.U. PL. PRIMERA	**61,39**
10 - DORMITORI 2	7,81
11 - DORMITORI 3	12,51
12 - DORMITORI 4	11,4
13 - BANY 2	3,53
14 - BANY 3	5,54
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,5
17 - PASSADÍS	4,3
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	183,21

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	154,53
COBERTA	58,91



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

G5

PLANTA APARCAMENT

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

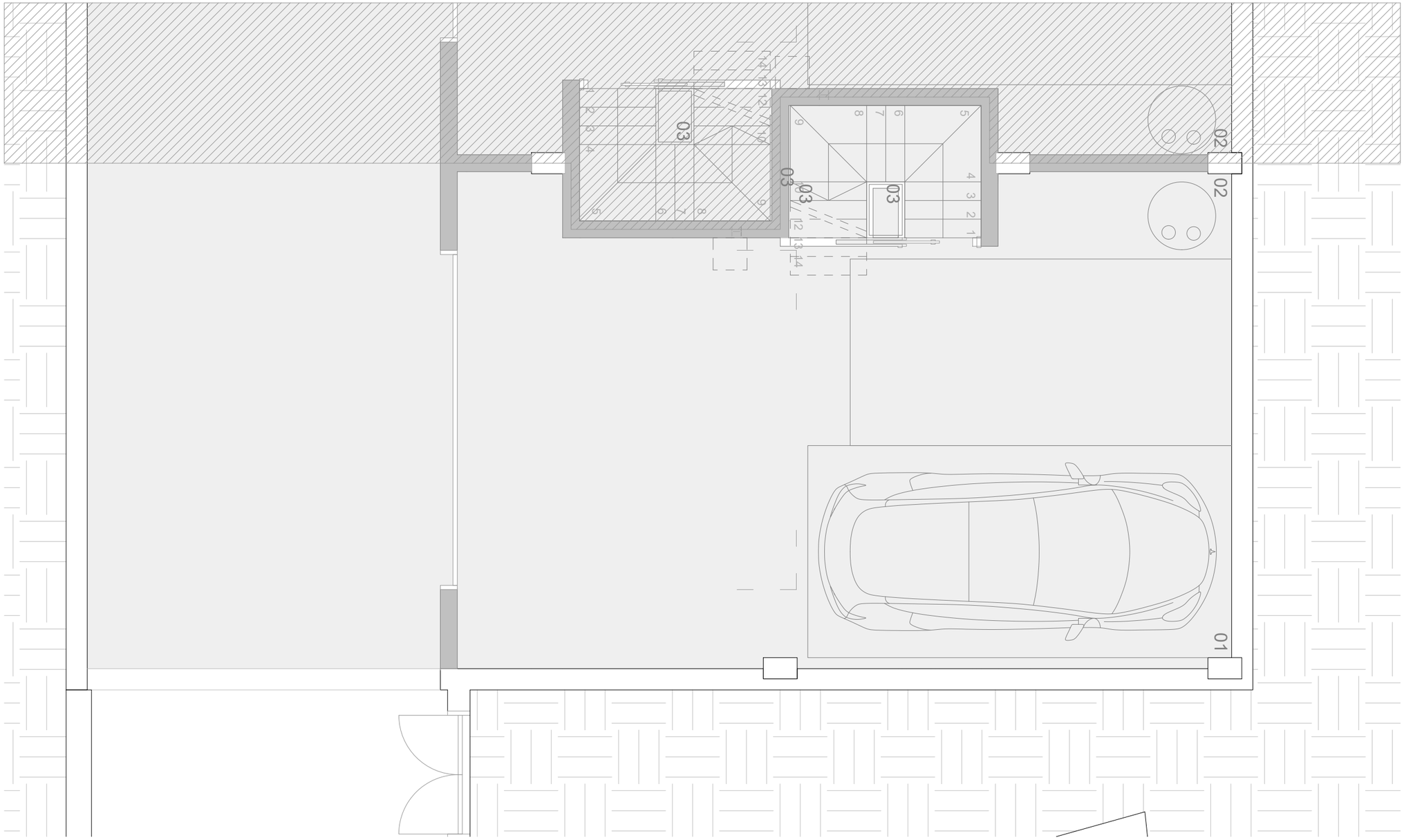
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 3	G5
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	87,16
PL BAIXA	72,35
PL PRIMERA	72,35
COBERTA	9,87
TOTAL HABITATGE	**241,73**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**52,7**
01 - GARATGE	46,75
02 - SAFAREIG	2,41
03 - ESCALA	3,54
S.U. PL. BAIXA	**62,6**
04 - PORXO	2,01
05 - PASSADÍS	5,13
06 - DORMITORI 1	7,94
07 - BANY 1	4,22
08 - CUINA	11,09
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,71
03 - ESCALA	4,5
S.U. PL. PRIMERA	**61,39**
10 - DORMITORI 2	7,81
11 - DORMITORI 3	12,51
12 - DORMITORI 4	11,4
13 - BANY 2	3,53
14 - BANY 3	5,54
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,5
17 - PASSADÍS	4,3
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	183,21

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	154,53
COBERTA	58,91



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

G5

PLANTA BAIXA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

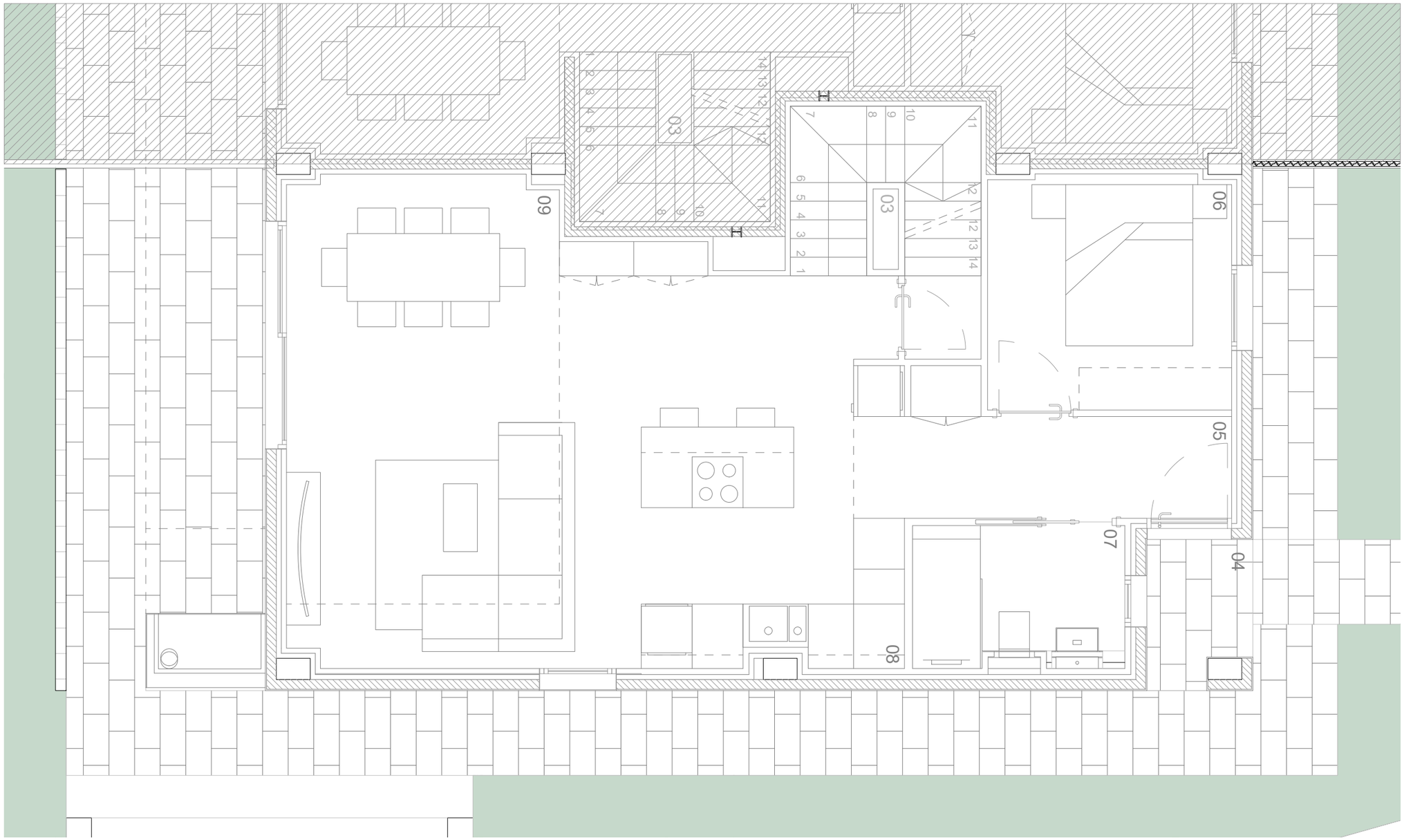
CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

Josep Maria Segarra 3	G5
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	87,16
PL BAIXA	72,35
PL PRIMERA	72,35
COBERTA	9,87
TOTAL HABITATGE	**241,73**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**52,7**
01 - GARATGE	46,75
02 - SAFAREIG	2,41
03 - ESCALA	3,54
S.U. PL. BAIXA	**62,6**
04 - PORXO	2,01
05 - PASSADÍS	5,13
06 - DORMITORI 1	7,94
07 - BANY 1	4,22
08 - CUINA	11,09
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,71
03 - ESCALA	4,5
S.U. PL. PRIMERA	**61,39**
10 - DORMITORI 2	7,81
11 - DORMITORI 3	12,51
12 - DORMITORI 4	11,4
13 - BANY 2	3,53
14 - BANY 3	5,54
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,5
17 - PASSADÍS	4,3
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	183,21

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	154,53
COBERTA	58,91



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

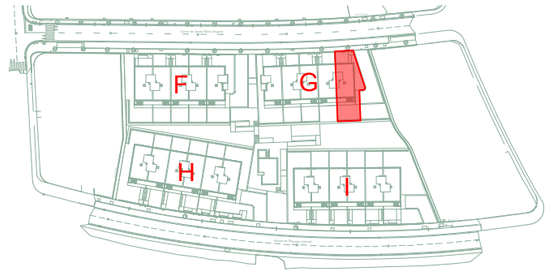
G5

PLANTA PRIMERA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

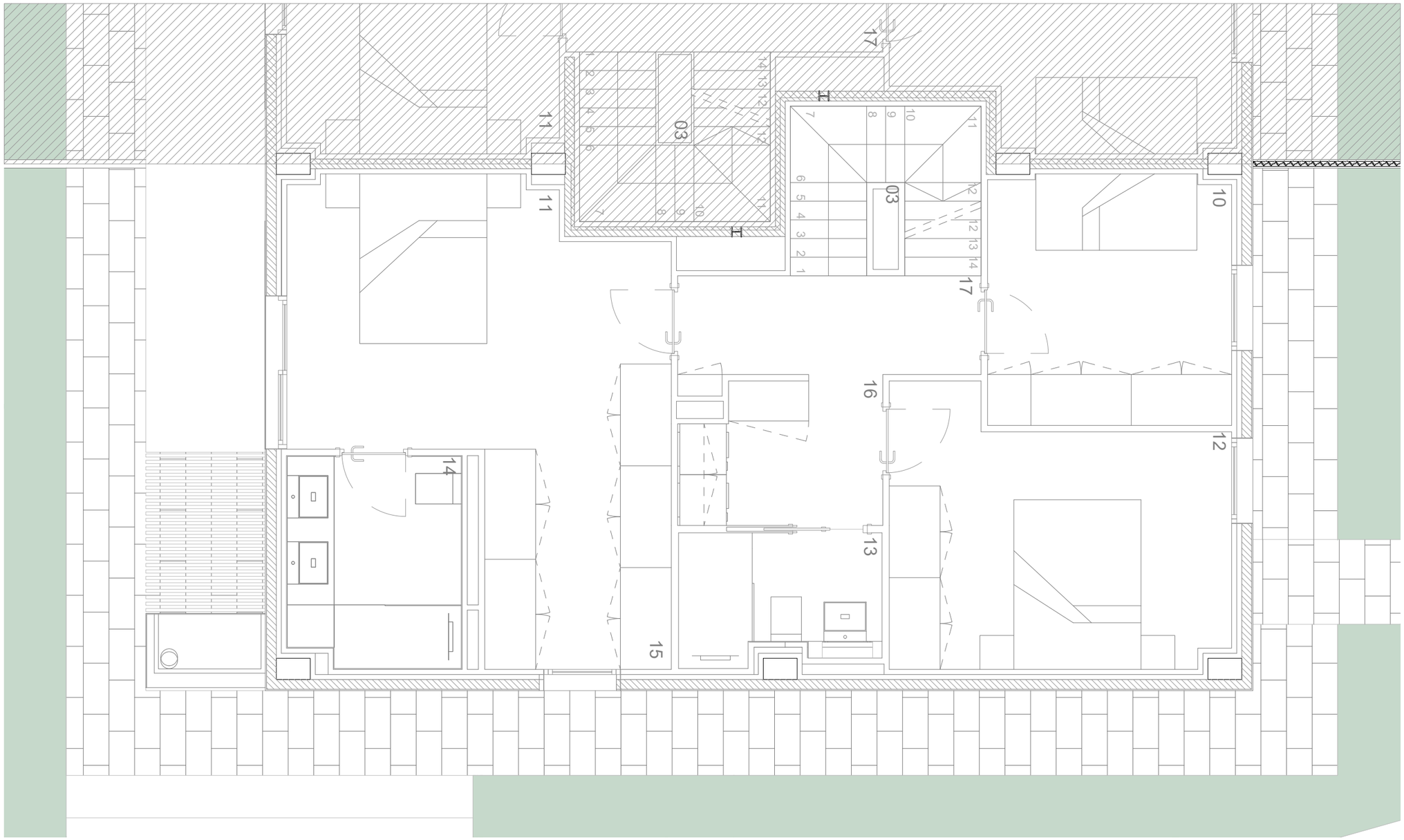


Josep Maria Segarra 3	G5
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	87,16
PL BAIXA	72,35
PL PRIMERA	72,35
COBERTA	9,87
TOTAL HABITATGE	**241,73**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**52,7**
01 - GARATGE	46,75
02 - SAFAREIG	2,41
03 - ESCALA	3,54
S.U. PL. BAIXA	**62,6**
04 - PORXO	2,01
05 - PASSADÍS	5,13
06 - DORMITORI 1	7,94
07 - BANY 1	4,22
08 - CUINA	11,09
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,71
03 - ESCALA	4,5
S.U. PL. PRIMERA	**61,39**
10 - DORMITORI 2	7,81
11 - DORMITORI 3	12,51
12 - DORMITORI 4	11,4
13 - BANY 2	3,53
14 - BANY 3	5,54
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,5
17 - PASSADÍS	4,3
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	183,21

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	154,53
COBERTA	58,91



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

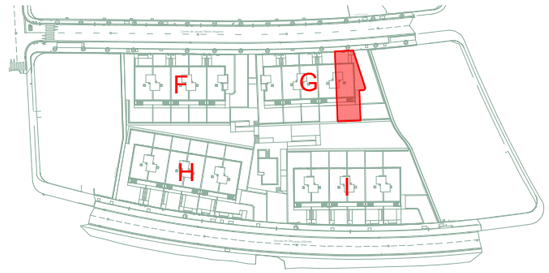
G5

PLANTA COBERTA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

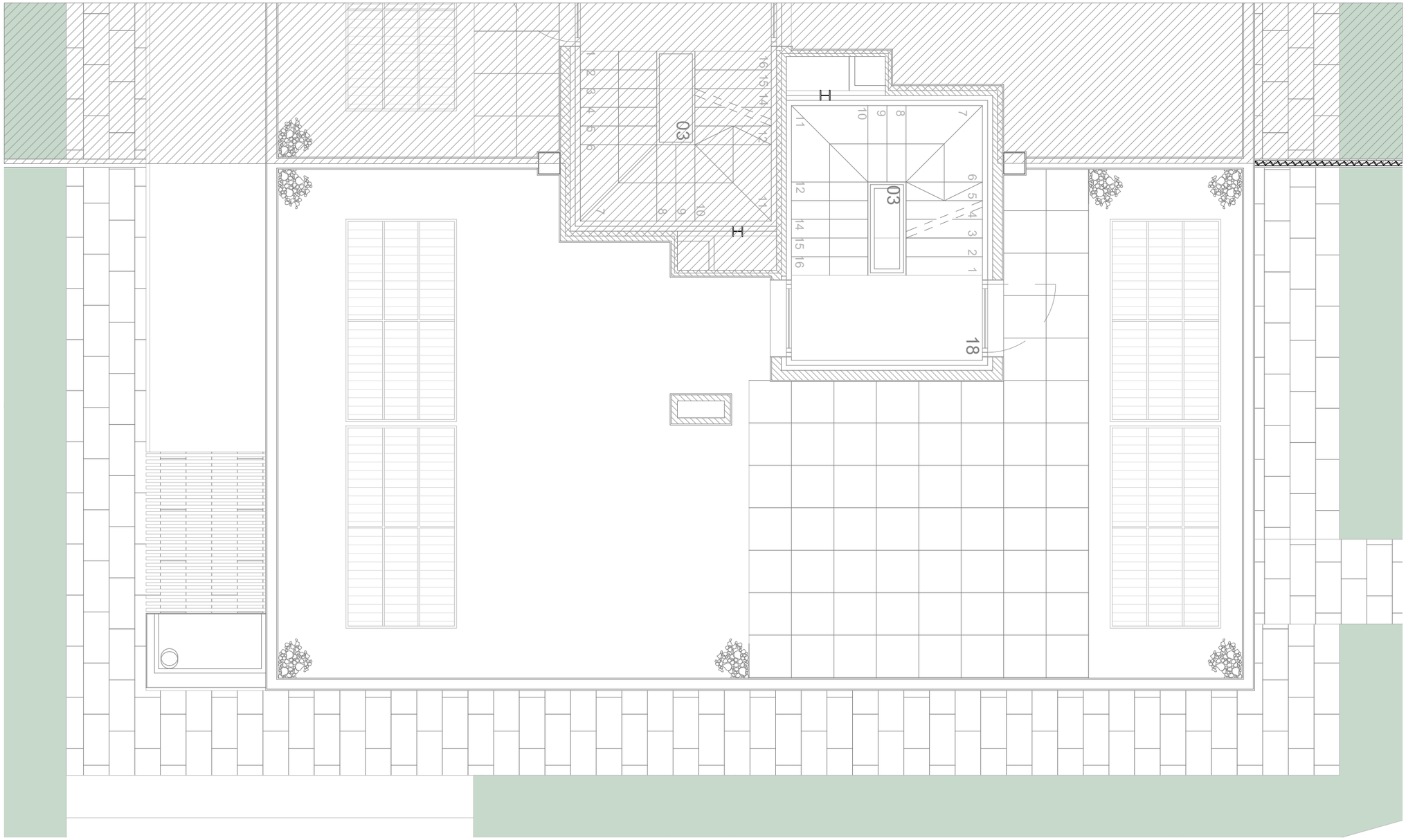


Josep Maria Segarra 3	G5
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	87,16
PL BAIXA	72,35
PL PRIMERA	72,35
COBERTA	9,87
TOTAL HABITATGE	**241,73**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**52,7**
01 - GARATGE	46,75
02 - SAFAREIG	2,41
03 - ESCALA	3,54
S.U. PL. BAIXA	**62,6**
04 - PORXO	2,01
05 - PASSADÍS	5,13
06 - DORMITORI 1	7,94
07 - BANY 1	4,22
08 - CUINA	11,09
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,71
03 - ESCALA	4,5
S.U. PL. PRIMERA	**61,39**
10 - DORMITORI 2	7,81
11 - DORMITORI 3	12,51
12 - DORMITORI 4	11,4
13 - BANY 2	3,53
14 - BANY 3	5,54
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,5
17 - PASSADÍS	4,3
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	183,21

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	154,53
COBERTA	58,91



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5

idíllic BARCELONA

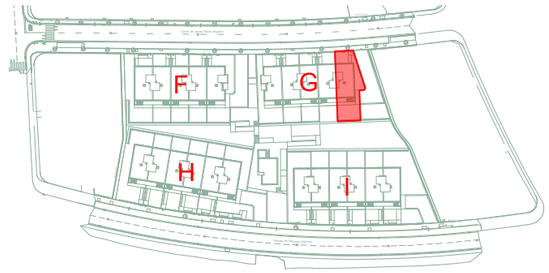
G5

PLANTA SOBRECOBERTA

ARQUITECTE: Maria Luisa Sánchez

PROMOTORA: Nou Castellar S.L.

CONSTRUCTORA: Ibercat S.A

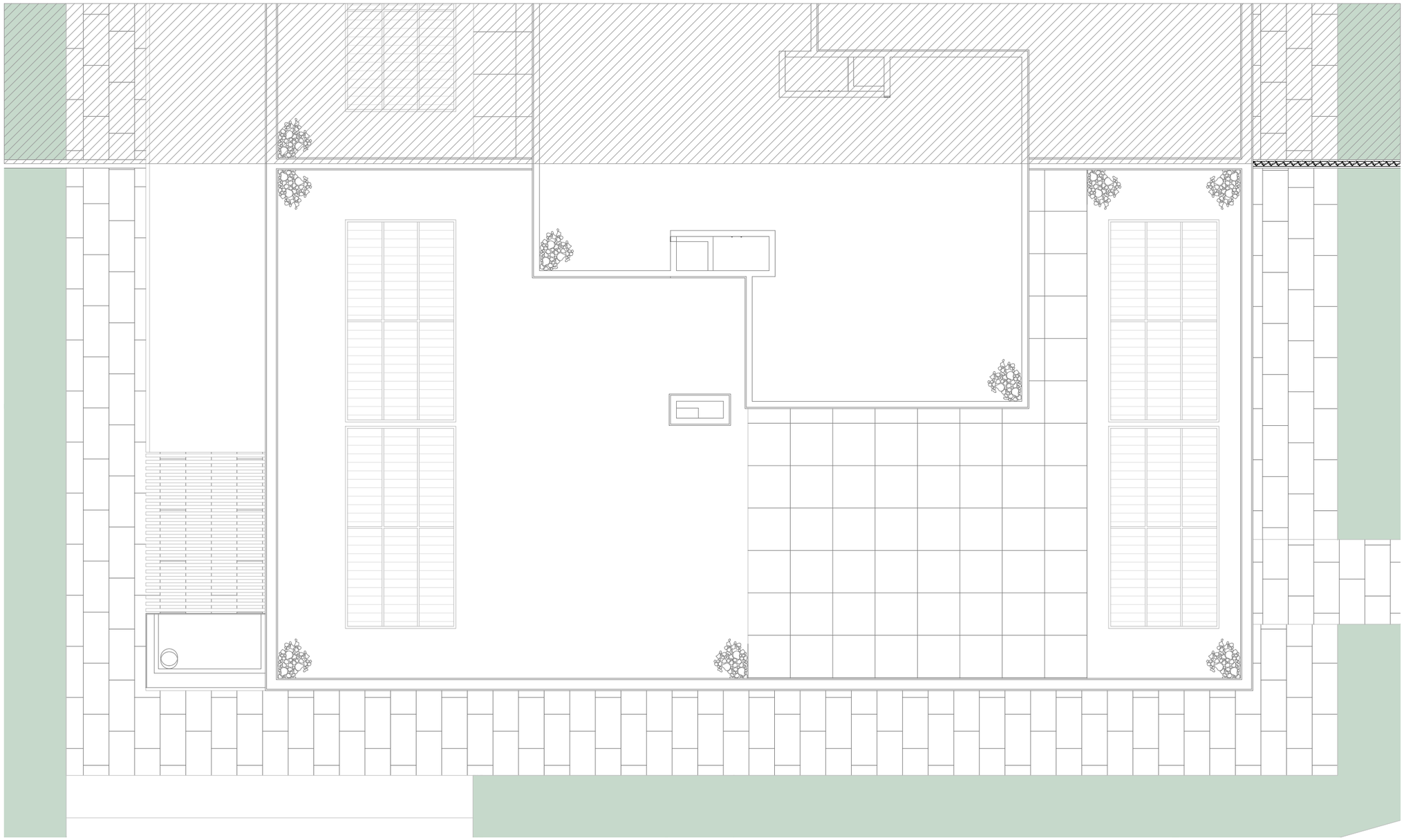


Josep Maria Segarra 3	G5
SUP. CONSTRUIDA HABITATGE	
PL SOTERRANI	87,16
PL BAIXA	72,35
PL PRIMERA	72,35
COBERTA	9,87
TOTAL HABITATGE	**241,73**

SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE	
S.U. PL. SOTERRANI	**52,7**
01 - GARATGE	46,75
02 - SAFAREIG	2,41
03 - ESCALA	3,54
S.U. PL. BAIXA	**62,6**
04 - PORXO	2,01
05 - PASSADÍS	5,13
06 - DORMITORI 1	7,94
07 - BANY 1	4,22
08 - CUINA	11,09
09 - ESTAR/ MENJADOR	27,71
03 - ESCALA	4,5
S.U. PL. PRIMERA	**61,39**
10 - DORMITORI 2	7,81
11 - DORMITORI 3	12,51
12 - DORMITORI 4	11,4
13 - BANY 2	3,53
14 - BANY 3	5,54
15 - VESTIDOR	7,93
16 - PLANXA	3,87
03 - ESCALA	4,5
17 - PASSADÍS	4,3
S.U. PL. COBERTA	**6,52**
03 - ESCALA	4,5
18 - PASSADÍS	2,02

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS	183,21

SUPERFÍCIES EXTERIORS	
TERRASSA - JARDÍ PB	154,53
COBERTA	58,91



NOU CASTELLAR

ADVERTÈNCIA LEGAL:
El present document s'ajusta a la llicència concedida i està subjecte a les adaptacions i decisions tècniques que la Direcció d'Obra i de Projecte estimin necessàries per a la bona execució de l'obra i de les seves instal·lacions.
Un cop executada l'obra, es realitzaran els plànols definitius "As Built" que reflectiran la realitat constructiva i registral de l'obra realment construïda.
Tot el mobiliari, inclòs el de la cuina, és únicament informatiu i està dibuixat com a exemple de distribució, essent útil a efectes d'ordenació i escala, atès que és merament decoratiu, ja que l'habitatge es lliura expedit, sense mobles.

0 1 2 3 4 5